



AREA MATERIA DE CAMBIO DE ZONIFICACION
 SUB LOTE 5-01: 16,469.00 m²
 SUB LOTE 5-02: 16,469.00 m²

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
 INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA
 ORDENANZA N° 620-MML

PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA
 LURIGANCHO
 AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO I - IV

01

ORDENANZA N° 1099 - MML DEL 20-11-2007 PUBLICADA EL 12-12-07

- ZONAS RESIDENCIALES**
- RDMB Residencial de Densidad Muy Baja
 - RDB Residencial de Densidad Baja
 - RDM Residencial de Densidad Media
 - RDA Residencial de Densidad Alta
 - VT Vivienda Taller
- ZONAS COMERCIALES**
- CV Comercio Vecinal
 - CZ Comercio Zonal
- ZONAS INDUSTRIALES**
- I1 Industria Elemental y Complementaria
 - I2 Industria Liviana
 - I3 Gran Industria
 - I4 Industria Pesada Básica
- ZONAS DE EQUIPAMIENTO**
- E1 Educación Básica
 - E2 Educación Superior Tecnológica
 - E3 Educación Superior Universitaria
 - E4 Educación Superior Post Grado
 - H2 Centro de Salud
 - H3 Hospital General
 - H4 Hospital Especializado
 - ZRP Zona de Recreación Pública
 - ZHR Zona de Habitación Recreacional
 - AP Agropecuario
 - PTP Protección y Tratamiento Paisajista
 - OU Otros Usos
 - ZRE Zona de Reglamentación Especial
- Limite de Area de Tratamiento Normativo

Yolanda Saenz Valles
 YOLANDA SAENZ VALLES
 ARQUITECTA C.A.P 7698

FUENTE:
 ORDENANZA 1099-MML, QUE APRUEBA EL REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LOS DISTRITOS DE ATE, CHACLACAYO Y LURIGANCHO-CHOSICA QUE FORMAN PARTE DE LAS AREAS DE TRATAMIENTO NORMATIVO I, II Y IV DE LIMA METROPOLITANA.

DATUM: PSAD56

PROPIETARIO:
ASOCIACION EDUCATIVA ARES

PROYECTO:
CAMBIO DE ZONIFICACION DE ZONA DE HABITACION RECREACIONAL (ZHR) A EDUCACION BASICA (E1)

PLANO: ZONIFICACION VIGENTE	PROFESIONAL: Arq. Yolanda Saenz Valles CAP 7698	N° PLANO: 3
LIBRACION: DEPARTAMENTO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DISTRITO DE LURIGANCHO	DIBUJO: MPM	FECHA: JULIO 2023
	ESC: 1/2,500	